

# AKTUELT TINGLYST DOKUMENT



---

**DOKUMENT:**

Dato/løbenummer: 22.09.2015-1006728570

---

**TINGLYSNINGSDATO:**

22.09.2015 11:14:20

---

**EJENDOM:**

Landsejerlav: Resendal By, Gødvad  
Matrikelnummer: 0004f

Landsejerlav: Resendal By, Gødvad  
Matrikelnummer: 0004d

---

**SERVITUT:**

Dokument type: Anden Servitut

---

**MYNDIGHED:**

CVR: Silkeborg Kommune  
Søvej 1  
8600 Silkeborg  
29189641

---

**PÅTALEBERETTIGET:**

CVR: Silkeborg Kommune  
Søvej 1  
8600 Silkeborg  
29189641

---

**BEBYGGELSE:**

Andet

---

**SERVITUT TEKST:**

Deklaration om byggefrist

Silkeborg Kommune – som ejer af grunden matr.nr. 4a

Resendal By, Gødvad og 5dæ Gødvad By, Gødvad –  
deklarerer herved følgende med bindende virkning for  
kommunen og efterfølgende ejere af den nævnte grund:

Byggeri på grunden skal være påbegyndt inden 3 år fra  
overtagelsesdagen. Ved påbegyndt byggeri forstås, at soklen  
er støbt og gulvkonstruktionen er udført, herunder fremføring  
af de nødvendige forsyningsledninger.

Hvis byggefristen ikke overholdes, er kommunen berettiget til  
omkostningsfrit at tilbagekøbe grunden mod tilbagebetaling af  
købesummen, dog uden godtgørelse for betalte renter, skatter  
og andre omkostninger.

Kommunen skal herudover holdes skadesløs for både udgifter  
ved den oprindelige handel og udgifter ved tilbageskødningen.  
Ved udgifter forstås: Advokatsalær og  
tinglysningsomkostninger.

Har køber haft udgifter til forbedring af grunden godtgøres  
disse kun, hvor Byrådet finder det berettiget.

Såfremt køber inden fristens udløb ønsker at afhænde  
grunden i ubebygget stand er kommunen berettiget til at  
tilbagekøbe grunden på samme vilkår om ovenfor nævnt.

Nærværende deklaration begæres tinglyst som  
servitutstiftende og forud for al pantegæld på de ovennævnte  
grunde, idet der med hensyn til servitutter og andre byrder  
henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Påtaleberettiget er Silkeborg Kommune.

Nærværende deklaration tiltrædes samtidig i medfør af § 42 i  
lovbekendtgørelse nr. 587 af 13. maj 2013 om planlægning.  
Tilvejebringelse af en lokalplan er ikke påkrævet.

---

**FØLGENDE SERVITUTTER  
RESPEKTERES:**

Landsejerlav: Resendal By, Gødvad  
Matrikelnummer: 0004f

Dato/løbenummer: 11.05.1976-12085-65  
Dokument type: Anden Servitut

-----  
**ELEKTRONISK AKT  
ANMELDELSE  
INFORMATION:**  
-----

**ANMELDER:**

GEOPARTNER LANDINSPEKTØRER A/S  
Rugårdsvej 55A  
5000 Odense C  
20014784

CVR:

Kontaktoplysninger:

1501845\_deklaration\_byggefrist/hrn,  
hrn@geopartner.dk

-----  
**BILAG:**

Bilagsreference:

6d45cc68-ed25-4c61-854c-c4cac3c19b43

Bilag referencekode:

Andet.

Beskrivelse af bilag:

1501845\_rids

Bilagsreference:

ff41e442-4980-44fe-b25e-be9197ba7aab

Bilag referencekode:

GML-dokument med koordinater til servitutter og bygning på  
lejet grund.

Beskrivelse af bilag:

1501845\_GML

---

# RESULTAT AF TINGLYSNING

-----  
**EJENDOM:**

Landsejerlav:

810453

Matrikelnummer:

0004a

Landsejerlav:

810453

Matrikelnummer:

0004e

-----  
**STATUS:**

Tinglyst

-----  
**TINGLYSNINGSDATO:**

22.09.2015 11:14:20

**DOKUMENTTYPE:**

Servitut

---

**DATO/LØBENUMMER:**

22.09.2015-1006728570

---

---

**EJENDOM:**

Landsejerlav:	810451
Matrikelnummer:	0005ge
Landsejerlav:	810451
Matrikelnummer:	0005es
Landsejerlav:	810451
Matrikelnummer:	0005dø
Landsejerlav:	810451
Matrikelnummer:	0005a
Landsejerlav:	810451
Matrikelnummer:	0005hz
Landsejerlav:	810451
Matrikelnummer:	0005hæ
Landsejerlav:	810451
Matrikelnummer:	0005hx
Landsejerlav:	810451
Matrikelnummer:	0005hy

---

**STATUS:**

Tinglyst

---

**TINGLYSNINGSDATO:**

22.09.2015 11:14:20

---

**DOKUMENTTYPE:**

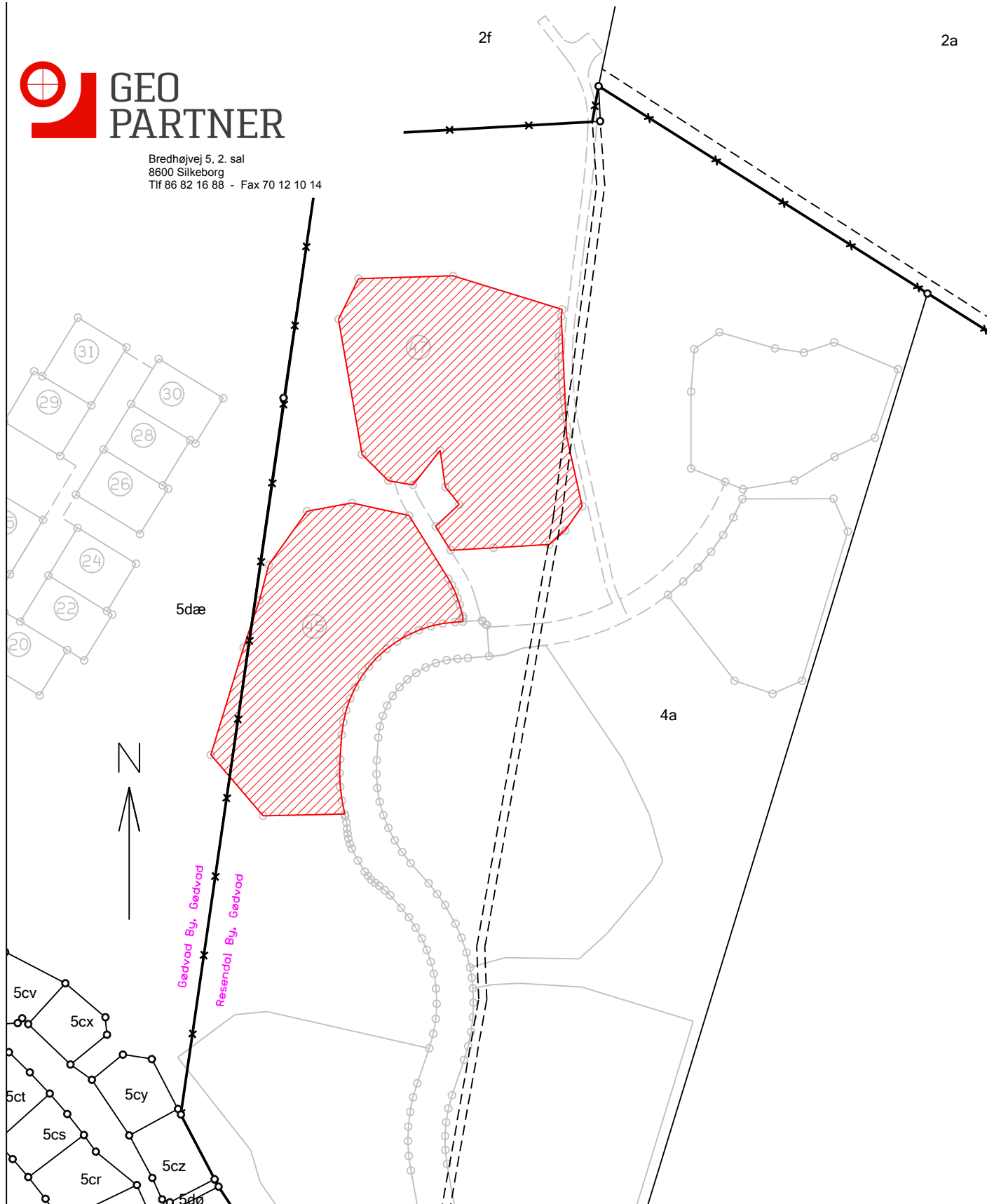
Servitut

---

**DATO/LØBENUMMER:**

22.09.2015-1006728570

---



## Tinglysningsrids

**Matr. nr.: 4a**

**Ejerlav: Resendal By, Gødvad**

samt matr.nr. 5dæ Gødvad By, Gødvad

Til brug ved tinglysning af  
deklaration om byggefrist

Det bekræftes at der er overensstemmelse mellem rids og fremsendt GML-fil

Målforhold 1:2500

Lsp. j. nr.: 1501845

Silkeborg den 14.09.2015

Landinspektør Anne Marie J. Walmar